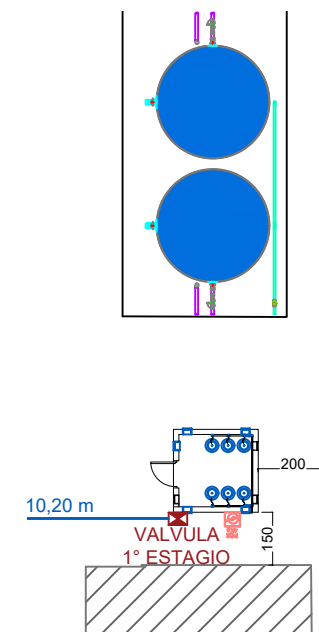
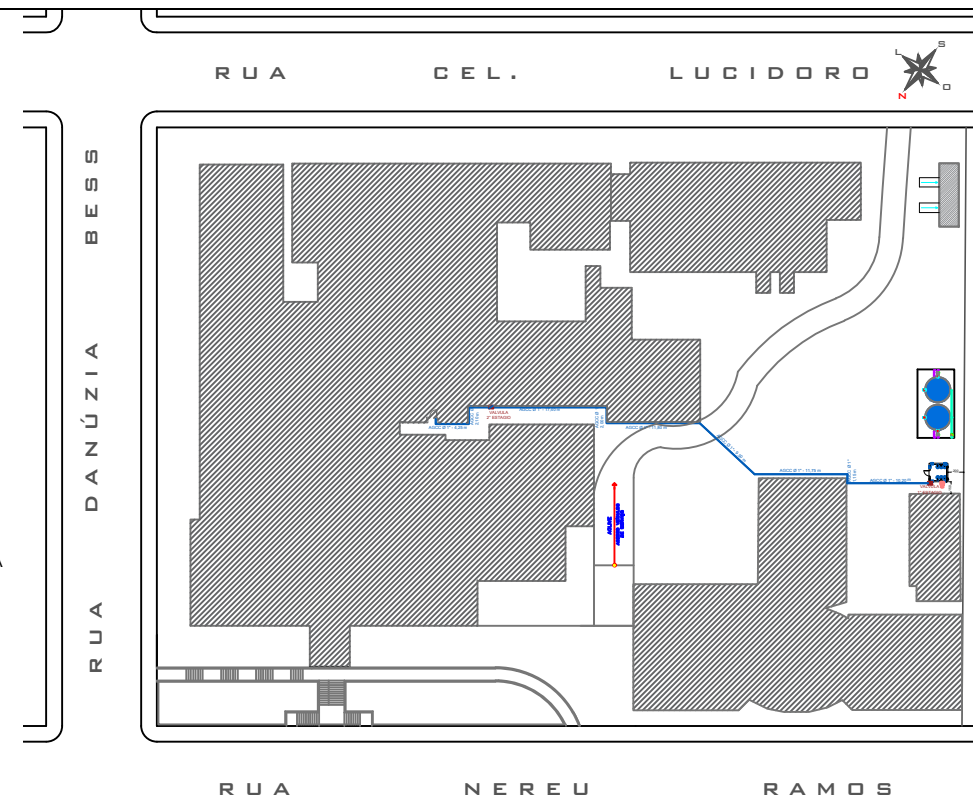
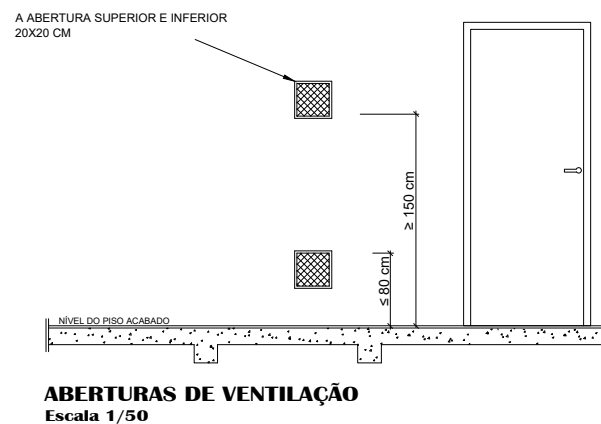
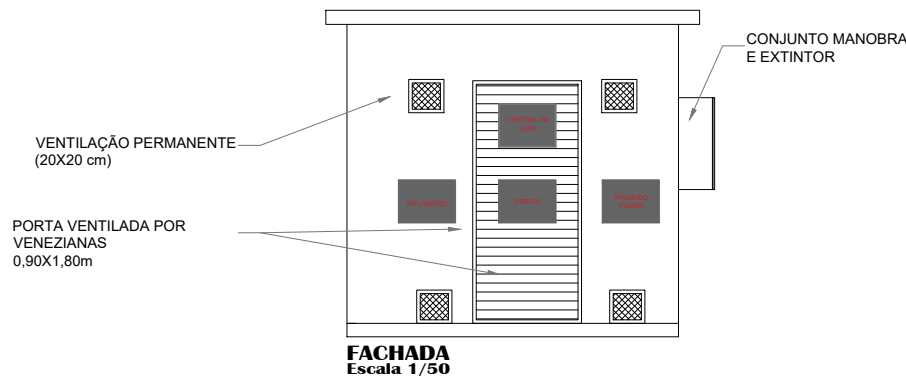
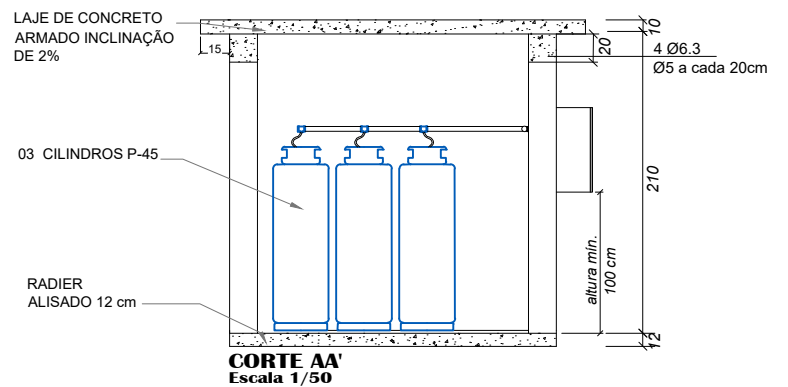
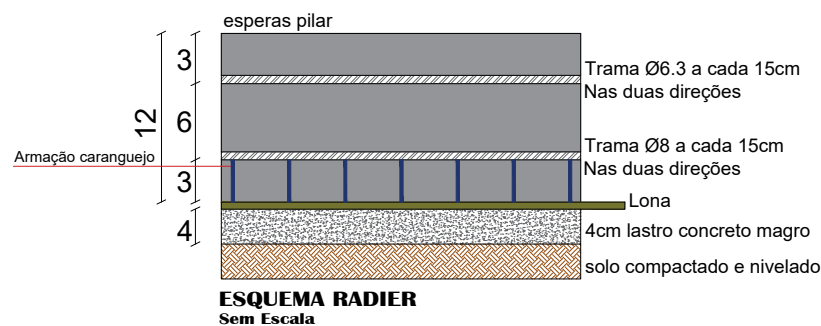
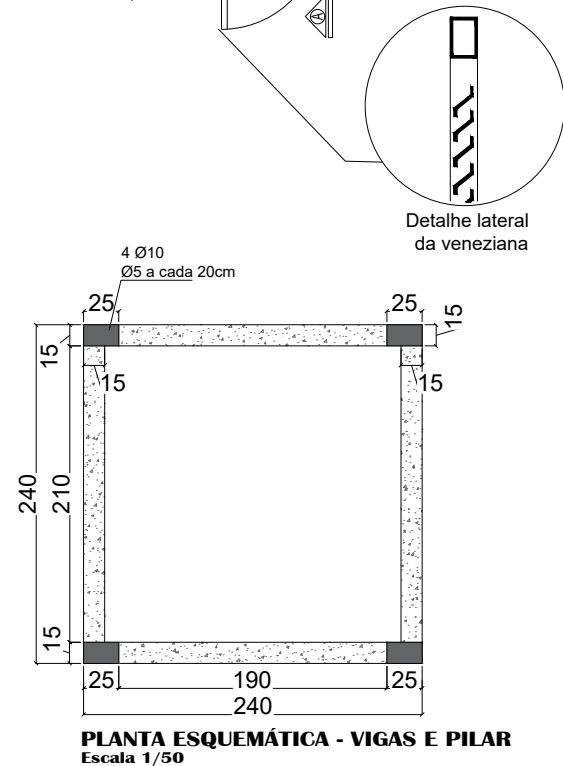
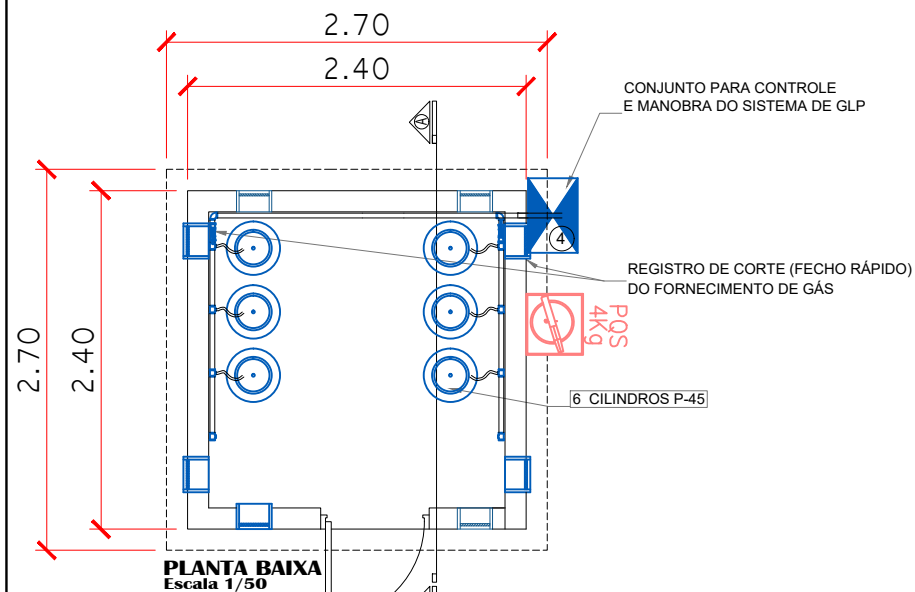




PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPOS NOVOS (SC)	
RUA DIFENSOR, 323 - CENTRO - FONE (49) 3541-8200 www.camposnovos.sc.gov.br	
SECRETARIA MUNICIPAL DE TRANSPORTES, OBRAS E URBANISMO	
DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA	
OBRA: CENTRAL DE GÁS GLP	
PROJETO: ARQUITETÔNICO	
DATA: Outubro/2025	Local: Fundação Hospitalar Dr. José Athanázio
CÓDIGO CAD: 2025/Cad/Central Hospitalar/Central de Gás	Rua Nereu Ramos, 379 - Centro
ESCALA: Indicada	FOLHA: 01/01
DESENHO: LUCAS ZARPELON	RESPOSTA TÉCNICA: ALINE SOCOLOVSKI
	PREFEITO MUNICIPAL: RAFAEL MOISÉS MANFREDI
	DIRETOR GERAL: CAU A112D49-2
	FUNDAÇÃO HOSPITALAR DR. JOSÉ ATHANÁZIO

Secretaria de Transportes, Obras e Urbanismo

Departamento de Engenharia

MEMORIAL DESCRITIVO

Obra: Implantação de Central de Gás GLP

Local: Fundação Hospitalar Dr. José Athanázio

Rua Nereu Ramos, 379 - Centro

Área construída: 5,76 m²

Cidade: Campos Novos – Santa Catarina

Data: outubro de 2025

1.0 OBJETO

Implantação de Central de Gás GLP na Fundação Hospitalar Dr. José Athanázio

2.0 LOCALIZAÇÃO

Localizado na Fundação Hospitalar Dr. José Athanázio - Rua Nereu Ramos, 379 –
Centro - Campos Novos – Santa Catarina

3.0 DATA

Outubro/2025

4.0 ESTATÍSTICAS

Área de intervenção: 5,76 m²

5.0 GENERALIDADES

5.1 OBJETIVO

Este documento tem por finalidade, descrever as características e especificações técnicas dos serviços, materiais e acabamentos a serem executados/utilizados na Implantação de Central de Gás GLP na Fundação Hospitalar Dr. José Athanázio, esclarecendo e complementando de forma sucinta as informações constantes nos desenhos anexos. O espaço de intervenção possui uma área de 5,76 m² e o prazo de execução da obra de **60 dias consecutivos** (02 meses).

5.2 ASPECTOS GERAIS

1) O termo “contratante” refere-se a Fundação Hospitalar Dr. José Athanázio, representada pelo profissional/empresa contratada para a fiscalização/recebimento da obra, nos termos e condições da documentação técnica e de licitação pública da obra. As designações de “contratado(a), construtora e empreiteira” referem-se a pessoa jurídica habilitada e vencedora do processo licitatório, a ser contratada para a execução da obra objeto.

2) A CONTRATADA deverá facilitar, por todos os meios ao seu alcance, a ampla ação da FISCALIZAÇÃO, permitindo o acesso aos serviços e obras em execução, bem como atendendo prontamente às solicitações que lhe forem efetuadas.

Qualquer auxílio prestado pela FISCALIZAÇÃO na interpretação dos desenhos, memoriais, especificações e demais elementos de projeto, bem como na condução dos trabalhos, não poderão ser invocados para eximir a CONTRATADA da responsabilidade pela execução dos serviços e obras.

A comunicação entre a FISCALIZAÇÃO e a CONTRATADA será realizada através de correspondência oficial e anotações ou registros na Caderneta de Ocorrências.

3) Os direitos autorais dos autores dos projetos estão garantidos pela lei 5.194/66 cap. II art 18, e norteado pelas normas técnicas da ABNT/NBR complementares, portanto, havendo necessidade de qualquer alteração/ajuste no projeto, substituição de materiais ou alterações de quantidades e execução dos serviços deverão ser solicitadas antecipadamente, diretamente a fiscalização técnica da obra, em tempo hábil, antecipadamente para análise, e ser for o caso autorizados antes de sua efetivação/execução. Atrasos causados por modificações no objeto contratado, sem análise prévia da fiscalização não serão aceitos como justificativa para a reprogramação e ampliação no cronograma de obras. Em função da diversidade de marcas existentes no mercado, eventuais substituições serão possíveis, desde que apresentadas com antecedência, devendo os produtos apresentar desempenho técnico equivalente aqueles anteriormente especificados, mediante comprovação através de ensaios desenvolvidos pelos fabricantes, de acordo com as Normas Brasileiras. Eventuais divergências entre projetos e especificações devem ser esclarecidas com a equipe de projeto, não sendo justificativa para alterações não autorizadas. Poderá a fiscalização paralisar os serviços ou mesmo mandar refazê-los, quando os mesmos não se apresentarem de acordo com as especificações, detalhes ou normas de boa técnica. Os serviços impugnados pela fiscalização devido ao uso de materiais que não sejam os especificados e/ou materiais que não sejam qualificados como de primeira qualidade ou serviços considerados como mal executados, deverão ser refeitos corretamente, com o emprego de materiais aprovados pela fiscalização e com a devida mão de obra qualificada

e em tempo hábil para que não venham a prejudicar o cronograma global dos serviços, arcando a CONTRATADA com o ônus decorrente do fato.

4) O contratado deverá executar os serviços atendendo as determinações da documentação técnica de especificações e projetos gráficos de arquitetura, estrutura, considerando-se complementares entre si; independentemente das demais condições e exigências do processo licitatório; devendo para tanto vistoriar previamente o local de execução da obra procedendo minucioso exame das condições locais, averiguar os serviços e materiais a empregar e analisar criteriosamente a documentação técnica antes da apresentação de proposta e assinatura do contrato, apontando previamente qualquer dúvida ou ajuste pertinente. Cabe à construtora, elaborar, de acordo com as necessidades da obra, desenhos de detalhes de execução, os quais serão previamente, examinados e autenticados, se for o caso, pela contratante. Durante a construção, poderá a contratante apresentar desenhos complementares, os quais serão também devidamente autenticados pela construtora. A CONTRATADA será responsável pela observância das leis, decretos, regulamentos, portarias e normas federais, estaduais e municipais direta e indiretamente aplicáveis ao objeto do contrato, inclusive por suas subcontratadas e fornecedores.

5) A CONTRATADA deverá ter à frente dos serviços para acompanhamento e gerenciamento técnico e administrativo da obra: responsável técnico devidamente habilitado; mestre de obras ou encarregado, que deverá permanecer no serviço durante todas as horas de trabalho; e pessoal especializado de comprovada competência, conforme condições do processo licitatório, verificando-se no local da obra a fiel execução de acordo com a documentação técnica pertinente. A substituição de qualquer empregado da CONTRATADA por solicitação da fiscalização deverá ser atendida com presteza e eficiência. As decisões e providências serão registradas e mantidas em um caderno “Diário de Obra”, instrumento de comunicação oficial entre a empreiteira e a fiscalização. A eventual terceirização de serviços por parte da contratada, bem como o acompanhamento ostensivo da fiscalização técnica da contratante não eximem a contratada das suas responsabilidades por erros, atos, ocorrências ou omissões verificadas no andamento ou posteriormente a finalização dos serviços ou relacionados aos mesmos.

6) A contratada é responsável pela aquisição, administração, estoque, proteção e segurança dos materiais, componentes, insumos, equipamentos de produção, transporte e segurança individual e coletiva na obra; bem como pela seleção, convocação, contratação, treinamento e administração da mão-de-obra, em quantidade e qualidade compatíveis a obra, adequados ao cumprimento do contrato; além de taxas, impostos, seguros, encargos e licenças necessários para a execução dos serviços constantes na documentação técnica para a execução da obra.

7) Todos os materiais e componentes da obra serão fornecidos novos a obra, submetidos a aceitação prévia pela fiscalização técnica, cabendo a contratada a realização de laudos, testes, aferições e avaliações de qualidade dos materiais e serviços da obra, em conformidade com as especificações, projetos e normas técnicas pertinentes.

8) A contratada deverá comunicar imediatamente à FISCALIZAÇÃO qualquer ocorrência de fato anormal ou extraordinário que ocorra no local dos trabalhos;

9) A contratada será responsável por quaisquer danos e sinistros causados a terceiros e ao patrimônio, reparando e indenizando-os as suas custas, durante ou após a execução dos serviços contratados, sem que lhe caiba ressarcimento por parte da contratante, sem prejuízo dos termos e condições de garantias ao serviço prestado.

10) Os pagamentos serão efetuados mediante medição física aferida pela fiscalização técnica e de acordo com o cronograma físico-financeiro anexo a planilha orçamentária, não se admitindo o pagamento de materiais entregues, mas somente de serviços executados. Os prazos e serviços não cumpridos resultarão em atrasos de pagamento.

11) A contratada fará o gerenciamento dos resíduos orgânicos, industriais e domésticos produzidos na obra, providenciando acondicionamento e destinação adequada dos mesmos, bem como a manutenção das condições de salubridade e higiene do canteiro de obra. Caberá a contratada manter o canteiro de serviços permanentemente organizado e limpo.

12) À CONTRATADA caberá manter um esquema permanente de vigilância da obra, sob sua inteira responsabilidade e ônus, submetendo esses esquemas à aprovação da CONTRATANTE antes de introduzi-lo.

13) Será disponibilizada pela contratada em canteiro a seguinte documentação: projetos técnicos, memorial, diário de obra, ART's, alvará de construção, documentos da segurança no trabalho e do sistema da qualidade da empresa (se houver).

14) Caberá à CONTRATADA adotar todas as medidas relativas a Engenharia de Segurança, Higiene e Medicina do Trabalho, fornecendo às suas custas todos os equipamentos de proteção individual (EPI) visando à prevenção de acidentes de qualquer natureza no decorrer da obra.

5.3 RECEBIMENTO DA OBRA

O Recebimento dos serviços e obras executados pela CONTRATADA será efetivado em duas etapas sucessivas:

- Recebimento Provisório;
- Recebimento Definitivo.

5.4 RECEBIMENTO PROVISÓRIO

O Recebimento Provisório será efetuado após a conclusão dos serviços e solicitação oficial da CONTRATADA, mediante vistoria realizada pela FISCALIZAÇÃO.

Após a vistoria, através de comunicação oficial da FISCALIZAÇÃO, serão indicadas as correções e complementações consideradas necessárias ao Recebimento Definitivo, bem como estabelecido o prazo para a execução dos ajustes.

A CONTRATADA deverá efetuar a entrega dos catálogos, folhetos e manuais de montagem, operação e manutenção de todas as instalações, equipamentos e componentes pertinentes ao objeto dos serviços e obras, inclusive certificados de garantia.

5.5 RECEBIMENTO DEFINITIVO

Após a conclusão das correções e complementações e solicitação oficial da CONTRATADA, mediante nova vistoria realizada pela FISCALIZAÇÃO será realizado o Recebimento Definitivo.

O Recebimento Definitivo somente será efetivado pelo CONTRATANTE após a apresentação pela CONTRATADA da Certidão Negativa de Débito fornecida pelo INSS, certificado de Recolhimento de FGTS e comprovação de pagamento das demais taxas, impostos e encargos incidentes sobre o objeto do contrato.

6.0 SERVIÇOS INICIAIS

6.1 SERVIÇOS TÉCNICOS E LIBERAÇÕES INICIAIS

A contratada deverá providenciar antecipadamente ao início da obra o registro e quitação das respectivas Anotações ou Registros de Responsabilidade Técnica (ART's ou RRT's) de execução da obra perante o CREA-SC/CAU, para cada especialidade de engenharia envolvida na obra, bem como a manutenção de cópia legível no canteiro de obra, para efeitos de fiscalização.

6.2 SERVIÇOS E INSTALAÇÕES DO CANTEIRO

Deverá ser instalada, placa de obra, em chapa de aço galvanizado com dimensões de 2,00 x 1,50m conforme padrão definido pela municipalidade durante o período das obras. A contratada será responsável pela confecção, instalação, manutenção e retirada da placa.

**PREFEITURA MUNICIPAL
DE CAMPOS NOVOS**

NOME DA OBRA
(FONTE PADRÃO **ARIAL BLACK**, TAMANHO MÍNIMO 70)

INÍCIO DA OBRA
____/____/____

PRAZO DE EXECUÇÃO
____ MESES

EMPRESA RESPONSÁVEL

INVESTIMENTO
R\$ 000.000,00

C	6	1	0	0	86	63	100
M	0	21	35	35	18	0	70
Y	91	98	84	98	100	98	0
K	0	0	0	0	4	0	0

55% LOCALIZAÇÃO GRADIENTE

58% LOCALIZAÇÃO GRADIENTE

48% LOCALIZAÇÃO GRADIENTE

25% LOCALIZAÇÃO GRADIENTE

25% LOCALIZAÇÃO GRADIENTE

Fig 01. Modelo placa de obra

7.0 CANALIZAÇÃO ENTERRADA

As instalações de gás combustível deverão seguir os critérios de exigência estabelecidos pela norma NBR 15526 – Redes de distribuição interna para gases combustíveis e IN 008/DAT/CBMSC – Instalações de gás combustível.

As tubulações subterrâneas e a rede na central de gás serão executadas por empresa específica, definida e custeada pela contratante. Porém a escavação, a concretagem em volta da tubulação conforme projeto e reaterro ficam sob responsabilidade da contratada desde edital.

8.0 CENTRAL DE GLP

A central não deverá ser construída em local de desnível, e os cilindros não poderão ser instalados em rebaixos, nichos ou recessos abaixo do nível externo do terreno.

A central de gás possuirá teto com 10 cm de espessura, a laje terá inclinação de 2% para escoamento das águas. As paredes serão do tipo corta fogo, tempo de resistência igual a 2 horas em alvenaria (blocos vazados) rebocadas. A porta metálica deverá ter dimensões mínimas de 90 x 180 cm (largura x altura) e ser de venezianas com distância de 8 mm entre as placas, devendo ser de eixo vertical ou por grade (com até 10 cm entre barras) guarnecida por tela metálica (com malha de 2 a 5 mm), tipo giro com uma folha, abrindo no sentido do fluxo de saída e fixada com encaixe em quadro incombustível. O piso do abrigo terá no mínimo 12 cm e será em radier conforme descrito no projeto. Será afixada na central a inscrição “CUIDADO CENTRAL DE GÁS”, “PERIGO”, “INFLAMÁVEL” e “PROIBIDO FUMAR”, de forma legível em letras pretas sobre fundo amarelo.

9.0 SERVIÇOS FINAIS

Após a conclusão da obra serão retirados todos os entulhos existentes e procedido a limpeza da obra.



MUNICÍPIO DE
CAMPOS NOVOS

Rua Expedicionário João Batista de Almeida, 323
Centro - 89620.000 - Santa Catarina

Aline Socolovski
Arquiteta e Urbanista
CAU A112049-2
RRT 15998220

Campos Novos, outubro de 2025



Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROponente / Tomador Fundação Hospitalar Dr. José Athanazio	Apelido do Empreendimento Central de Gás			
Localidade SINAPI FLORIANÓPOLIS	Data Base 04-25 (DES.)	Descrição do Lote Construção Central de Gás GLP	Município / UF Campos Novos/SC	BDI 1 27.07%	BDI 2 0.00%	BDI 3 0.00%

FILTRO

Nível	Nível Corrigido	Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	Erro de Dados	Custo Unitário Referência (R\$)	Valor BDI
LOTE	LOTE	Construção Central de Gás GLP									20.816,51			
Meta	Meta	1.			CENTRAL DE GÁS GLP					-	20.816,51			
Nível 2	Nível 2	1.1.			REDE ENTERRADA					-	4.131,59			
Serviço	Serviço	1.1.1.	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	3,00	462,15	BDI 1	587,25	1.761,75	RA	462,15	27,07
Serviço	Serviço	1.1.2.	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3	8,42	87,69	BDI 1	111,43	938,24	RA	87,69	27,07
Serviço	Serviço	1.1.3.	SINAPI	94971	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	M3	1,83	523,98	BDI 1	665,82	1.218,45	RA	523,98	27,07
Serviço	Serviço	1.1.4.	SINAPI	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	6,31	26,58	BDI 1	33,78	213,15	RA	26,58	27,07
Nível 2	Nível 2	1.2.			RADIER					-	1.793,72			
Serviço	Serviço	1.2.1.	SINAPI	97083	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2021	M2	5,76	3,53	BDI 1	4,49	25,86	RA	3,53	27,07
Serviço	Serviço	1.2.2.	SINAPI	96620	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER. AF_01/2024	M3	0,23	786,65	BDI 1	999,60	229,91	RA	786,65	27,07
Serviço	Serviço	1.2.3.	SINAPI	97113	APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF_04/2022	M2	5,76	3,34	BDI 1	4,24	24,42	RA	3,34	27,07
Serviço	Serviço	1.2.4.	SINAPI	97086	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2021	M2	1,15	176,66	BDI 1	224,48	258,15	RA	176,66	27,07
Serviço	Serviço	1.2.5.	SINAPI	92882	ARMAÇÃO CARANGUEJO UTILIZANDO AÇO CA-25 DE 6,3 MM - MONTAGEM.	KG	2,00	13,74	BDI 1	17,46	34,92	RA	13,74	27,07
Serviço	Serviço	1.2.6.	SINAPI	92882	ARMAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-25 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	17,64	13,74	BDI 1	17,46	307,99	RA	13,74	27,07
Serviço	Serviço	1.2.7.	SINAPI	92883	ARMAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-25 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	28,44	12,54	BDI 1	15,93	453,05	RA	12,54	27,07
Serviço	Serviço	1.2.8.	SINAPI	94971	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	M3	0,69	523,98	BDI 1	665,82	459,42	RA	523,98	27,07
Nível 2	Nível 2	1.3.			PILAR					-	1.316,47			
Serviço	Serviço	1.3.1.	SINAPI	92435	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 12 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	6,72	75,96	BDI 1	96,52	648,61	RA	75,96	27,07
Serviço	Serviço	1.3.2.	SINAPI	94971	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	M3	0,31	523,98	BDI 1	665,82	206,40	RA	523,98	27,07
Serviço	Serviço	1.3.3.	SINAPI	92884	ARMAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-25 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	20,73	12,59	BDI 1	16,00	331,68	RA	12,59	27,07
Serviço	Serviço	1.3.4.	SINAPI	104111	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	4,74	21,55	BDI 1	27,38	129,78	RA	21,55	27,07
Nível 2	Nível 2	1.4.			VIGA					-	1.161,17			
Serviço	Serviço	1.4.1.	SINAPI	92480	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO METÁLICO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	4,40	134,74	BDI 1	171,21	753,32	RA	134,74	27,07
Serviço	Serviço	1.4.2.	SINAPI	94971	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	M3	0,24	523,98	BDI 1	665,82	159,80	RA	523,98	27,07
Serviço	Serviço	1.4.3.	SINAPI	92882	ARMAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-25 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	7,84	13,74	BDI 1	17,46	136,89	RA	13,74	27,07
Serviço	Serviço	1.4.4.	SINAPI	104111	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	4,06	21,55	BDI 1	27,38	111,16	RA	21,55	27,07



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROPOSITANTE / TOMADOR Fundação Hospitalar Dr. José Athanasio	APELIDO DO EMPREENDIMENTO Central de Gás
LOCALIDADE SINAPI FLORIANOPOLIS	DATA BASE 04-25 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE Construção Central de Gás GLP	MUNICÍPIO / UF Campos Novos/SC
		BDI 1 27,07%	BDI 2 0,00%
		BDI 3 0,00%	

FILTRO

Nível	Nível Corrigido	Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
LOTE	LOTE	Construção Central de Gás GLP									
Nível 2	Nível 2	1.5.			LAJE					-	20.816,51
											2.792,16
Serviço	Serviço	1.5.1.	SINAPI	103763	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA E CIMBRAMENTO DE MADEIRA, 8 UTILIZAÇÕES. AF 03/2022	M2	8,37	79,09	BDI 1	100,50	841,19
Serviço	Serviço	1.5.2.	SINAPI	94971	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF 05/2021	M3	0,73	523,98	BDI 1	665,82	486,05
Serviço	Serviço	1.5.3.	SINAPI	92882	ARMAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-25 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	KG	34,40	13,74	BDI 1	17,46	600,62
Serviço	Serviço	1.5.4.	SINAPI	92799	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 4,2 MM. AF 06/2022	KG	10,00	11,41	BDI 1	14,50	145,00
Serviço	Serviço	1.5.5.	SINAPI	98555	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF 09/2023	M2	7,29	31,91	BDI 1	40,55	295,61
Serviço	Serviço	1.5.6.	SINAPI	98554	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF 09/2023	M2	7,29	45,74	BDI 1	58,12	423,69
Nível 2	Nível 2	1.6.			ALVENARIA					-	6.502,68
Serviço	Serviço	1.6.1.	SINAPI	103354	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X14X24 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 12/2021	M2	15,20	98,44	BDI 1	125,09	1.901,37
Serviço	Serviço	1.6.2.	SINAPI	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF 10/2022	M2	30,40	8,61	BDI 1	10,94	332,58
Serviço	Serviço	1.6.3.	SINAPI	87884	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA COM PREPARO MANUAL. AF 10/2022	M2	14,58	8,69	BDI 1	11,04	160,96
Serviço	Serviço	1.6.4.	SINAPI	87777	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF 08/2022	M2	30,40	60,53	BDI 1	76,92	2.338,37
Serviço	Serviço	1.6.5.	SINAPI	90408	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 10MM, COM TALISCAS. AF 03/2024	M2	14,58	33,69	BDI 1	42,81	624,17
Serviço	Serviço	1.6.6.	Composição	02	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO PREPARADOR PAREDES E TETO	M2	44,98	6,33	BDI 1	8,04	361,64
Serviço	Serviço	1.6.7.	SINAPI	88489	PINTURA LATEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	M2	30,40	12,90	BDI 1	16,39	498,26
Serviço	Serviço	1.6.8.	SINAPI	88488	PINTURA LATEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	M2	14,58	15,40	BDI 1	19,57	285,33
Nível 2	Nível 2	1.7.			ACESSÓRIOS					-	3.118,72
Serviço	Serviço	1.7.1.	SINAPI	91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	M2	1,62	984,89	BDI 1	1.251,50	2.027,43
Serviço	Serviço	1.7.2.	SINAPI-I	10891	EXTINTOR DE INCENDIO PORTATIL COM CARGA DE PO QUIMICO SECO (PQS) DE 4 KG, CLASSE BC	UN	1,00	202,23	BDI 1	256,97	256,97
Serviço	Serviço	1.7.3.	SINAPI-I	37558	PLACA DE SINALIZACAO "CENTRAL DE GÁS", "30 X 40" CM, EM PVC "2" MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME IN08)	UN	1,00	44,84	BDI 1	56,98	56,98
Serviço	Serviço	1.7.4.	SINAPI-I	37558	PLACA DE SINALIZACAO "PERIGO", "30 X 40" CM, EM PVC "2" MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME IN08)	UN	1,00	44,84	BDI 1	56,98	56,98
Serviço	Serviço	1.7.5.	SINAPI-I	37558	PLACA DE SINALIZACAO "INFLAMÁVEL", "30 X 40" CM, EM PVC "2" MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME IN08)	UN	1,00	44,84	BDI 1	56,98	56,98
Serviço	Serviço	1.7.6.	SINAPI-I	37558	PLACA DE SINALIZACAO "PROIBIDO FUMAR", "30 X 40" CM, EM PVC "2" MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME IN08)	UN	1,00	44,84	BDI 1	56,98	56,98
Serviço	Serviço	1.7.7.	Cotação	01	TAMPA DE VENTILAÇÃO 20X20CM	UNIDADE	16,00	37,90	0,00%	37,90	606,40

RECURSO

ERRO GERAL
NÃO OK

Erro de Dados	Custo Unitário Referência (R\$)	Valor BDI
	79,09	27,07%
	523,98	27,07%
	13,74	27,07%
	11,41	27,07%
	31,91	27,07%
	45,74	27,07%
	98,44	27,07%
	8,61	27,07%
	8,69	27,07%
	60,53	27,07%
	33,69	27,07%
	6,33	27,07%
	12,90	27,07%
	15,40	27,07%
	984,89	27,07%
	202,23	27,07%
	44,84	27,07%
	44,84	27,07%
	44,84	27,07%
	44,84	27,07%
	37,90	0,00%

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROponente / Tomador Fundação Hospitalar Dr. José Athanazio	Apelido do Empreendimento Central de Gás				
Localidade Sinapi FLORIANOPOLIS	Data Base 04-25 (DES.)	Descrição do Lote Construção Central de Gás GLP	Município / UF Campos Novos/SC	BDI 1 27,07%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%	

FILTRO
↓
F

Nível	Nível Corrigido	Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
LOTE	LOTE	Construção Central de Gás GLP									20.816,51
		Observações:									

Campos Novos/SC
Local

segunda-feira, 8 de setembro de 2025
Data

Responsável Técnico
Nome: Aline Socolovski
CREA/CAU: A112049-2
ART/IRRT: 15998220

RECURSO
↓

ERRO GERAL
NÃO OK

Erro de Dados	Custo Unitário Referência (R\$)	Valor BDI

Nº OPERAÇÃO	Nº TRANSFEREGOV	PROPONENTE / TOMADOR
0	0	Fundação Hospitalar Dr. José Athanazio

APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE
Central de Gás / Construção Central de Gás GLP

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	40,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5,00%

BDI 1

TIPO DE OBRA
Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	4,00%
Seguro e Garantia	SG	0,80%
Risco	R	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,23%
Lucro	L	7,40%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	2,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - Lei 12.546 de 14/12/2011 - Desoneração)	CPRB	3,60%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	22,23%
BDI COM desoneração	BDI DES	27,07%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 40%, com a respectiva alíquota de 5%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi COM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

Campos Novos/SC
Local

segunda-feira, 8 de setembro de 2025
Data

Responsável Técnico
Nome: Aline Socolovski
CREA/CAU: A112049-2
ART/RRT: 15998220



PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADES
Memória de Cálculo - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO	Nº TransfereGOV	Nº OPERAÇÃO	PROPOSITOR / TOMADOR	Nº OPERAÇÃO
Central de Gás	0	0	Fundação Hospitalar Dr. José Athanasio	0

FRENTES DE OBRA:

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo
Construção Central de Gás GLP				
1.	CENTRAL DE GÁS GLP		-	
1.1.	REDE ENTERRADA		-	
1.1.1.	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	3,00	
1.1.2.	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3	8,42	enterrado 50cm (0,2x0,6x70,15)
1.1.3.	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	M3	1,83	cobrimeto de 5cm (0,2x0,13x70,15)
1.1.4.	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	6,31	0,2x0,45x70,15
1.2.	RADIER		-	
1.2.1.	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2021	M2	5,76	2,4x2,4
1.2.2.	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER. AF_01/2024	M3	0,23	2,4x2,4x0,04
1.2.3.	APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF_04/2022	M2	5,76	2,4x2,4
1.2.4.	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2021	M2	1,15	2,4x4x0,12
1.2.5.	ARMAÇÃO CARANGUEJO UTILIZANDO AÇO CA-25 DE 6,3 MM - MONTAGEM.	KG	2,00	
1.2.6.	ARMAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-25 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	17,64	30 barras de 2,4m x 0,245
1.2.7.	ARMAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-25 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	28,44	30 barras de 2,4m x 0,395
1.2.8.	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	M3	0,69	2,4x2,4x0,12
1.3.	PILAR		-	
1.3.1.	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 12 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	6,72	(0,25+0,15) x 2 x 4 x 2,10
1.3.2.	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	M3	0,31	(0,25+0,15) x 4 x 2,10
1.3.3.	ARMAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-25 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	20,73	(4x2,1) x 4 x 0,617
1.3.4.	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	4,74	(0,7 x 11) x4 x0,154
1.4.	VIGA		-	
1.4.1.	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO METÁLICO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	4,40	(2,1+1,9) x 0,2 x 4 + (2,1+1,9) x 0,15 x 2
1.4.2.	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	M3	0,24	(2,1+1,9) x 0,15 x 0,2 x2

Agrupador de Eventos	1	2	3
TOTAL FINANC. POR FRENTE (R\$):	7.241,78	13.574,73	
REDE ENTERRADA	3,00		
REDE ENTERRADA	8,42		
REDE ENTERRADA	1,83		
REDE ENTERRADA	6,31		
RADIER	5,76		
RADIER	0,23		
RADIER	5,76		
RADIER	1,15		
RADIER	2,00		
RADIER	17,64		
RADIER	28,44		
RADIER	0,69		
PILAR	6,72		
PILAR	0,31		
PILAR	20,73		
PILAR	4,74		
VIGA		4,40	
VIGA		0,24	



PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADES
Memória de Cálculo - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO Central de Gás	Nº TransfereGOV 0	Nº OPERAÇÃO 0	PROPOSITANTE / TOMADOR Fundação Hospitalar Dr. José Athanasio	Nº OPERAÇÃO 0
---	----------------------	------------------	--	------------------

FRENTES DE OBRA:

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo
Construção Central de Gás GLP				
1.4.3.	ARMAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-25 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	7,84	(2,1+1,9) x 4 x2 x 0,245
1.4.4.	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	4,06	(0,6 x 11) x 4 x 0,154
1.5.	LAJE		-	
1.5.1.	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA E CIMBRAMENTO DE MADEIRA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_03/2022	M2	8,37	(2,7 x4) x0,1 +2,7 x 2,7
1.5.2.	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	M3	0,73	2,7 x 2,7 x0,1
1.5.3.	ARMAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-25 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	34,40	52 barras de 2,7 x 0,245
1.5.4.	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 4,2 MM. AF_06/2022	KG	10,00	34 barras de 2,7 x 0,109
1.5.5.	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	7,29	
1.5.6.	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	7,29	
1.6.	ALVENARIA		-	
1.6.1.	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X14X24 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	15,20	(2,1+1,9) x 2 x1,9
1.6.2.	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	30,40	
1.6.3.	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	14,58	
1.6.4.	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2	30,40	
1.6.5.	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	14,58	
1.6.6.	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO PREPARADOR PAREDES E TETO	M2	44,98	30,40+14,58
1.6.7.	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	30,40	
1.6.8.	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	14,58	
1.7.	ACESSÓRIOS		-	
1.7.1.	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	1,62	90X180
1.7.2.	EXTINTOR DE INCENDIO PORTATIL COM CARGA DE PO QUÍMICO SECO (PQS) DE 4 KG, CLASSE BC	UN	1,00	

Agrupador de Eventos	1	2	3
TOTAL FINANC. POR FRENTE (R\$):	7.241,78	13.574,73	
VIGA		7,84	
VIGA		4,06	
LAJE		8,37	
LAJE		0,73	
LAJE		34,40	
LAJE		10,00	
LAJE		7,29	
LAJE		7,29	
ALVENARIA		15,20	
ALVENARIA		30,40	
ALVENARIA		14,58	
ALVENARIA		30,40	
ALVENARIA		14,58	
ALVENARIA		44,98	
ALVENARIA		30,40	
ALVENARIA		14,58	
ACESSÓRIOS		1,62	
ACESSÓRIOS		1,00	



PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADES
Memória de Cálculo - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO	Nº TransfereGOV	Nº OPERAÇÃO	PROPONENTE / TOMADOR	Nº OPERAÇÃO
Central de Gás	0	0	Fundação Hospitalar Dr. José Athanazio	0

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo
Construção Central de Gás GLP				
1.7.3.	PLACA DE SINALIZACAO "CENTRAL DE GÁS", *30 X 40* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME IN08)	UN	1,00	
1.7.4.	PLACA DE SINALIZACAO "PERIGO", *30 X 40* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME IN08)	UN	1,00	
1.7.5.	PLACA DE SINALIZACAO "INFLAMÁVEL", *30 X 40* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME IN08)	UN	1,00	
1.7.6.	PLACA DE SINALIZACAO "PROIBIDO FUMAR", *30 X 40* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME IN08)	UN	1,00	
1.7.7.	TAMPA DE VENTILAÇÃO 20X20CM	UNIDADE	16,00	

Agrupador de Eventos
TOTAL FINANC. POR FRENTE (R\$):
ACESSÓRIOS
ACESSÓRIOS
ACESSÓRIOS
ACESSÓRIOS
ACESSÓRIOS

1	2	3
7.241,78	13.574,73	
	1,00	
	1,00	
	1,00	
	1,00	
	16,00	

FRENTES DE OBRA:

Campos Novos/SC

Local

segunda-feira, 8 de setembro de 2025

Data

Responsável Técnico

Nome: Aline Socolovski

CREA/CAU: A112049-2

ART/RRT: 15998220

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	COEFIC.	CUSTO UNIT DESONERADO	CUSTO UNIT NÃO DESONER.
Composição	02	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO PREPARADOR PAREDES E TETO	M2		6,33	6,53
SINAPI-I	38122	FUNDO PREPARADOR ACRILICO BASE AGUA	L	0,2947	14,73	14,73
SINAPI	88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0566	31,77	34,85
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0092	22,17	24,33

08/09/2025

Data

Responsável Técnico:

Aline Socolovski

CREA/CAU:

A112049-2

ÍNDICES DE RETROAÇÃO:

ÍNDICE	NOME DO ÍNDICE	DESCRIÇÃO	DATA BASE	ÍNDICE DT BASE	DT COTAÇÃO	ÍNDICE DT COT.	COEFICIENTE
--------	----------------	-----------	-----------	----------------	------------	----------------	-------------

EMPRESAS FORNECEDORAS:

EMPRESAS	CNPJ	NOME	FONE	CONTATO
E001	96.418.264/0218-02	LOJAS QUERO-QUERO S.A		https://www.queroquero.com.br/
E002	01.438.784/0001-05	Leroy Merlin Companhia Brasileira de Bricolagem		https://www.leroymerlin.com.br/g
E003	77.044.618/0001-88	Balaroti Comércio de Materiais de Construção AS		https://www.balaroti.com.br/prod
E004	75.400.218/0027-71	Cassol Materiais de Construções LTDA		https://www.cassol.com.br/grelha

COTAÇÕES:

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	MEDIANA	ÍNDICE RETROAÇÃO
Cotação	01	TAMPA DE VENTILAÇÃO 20X20CM	UNIDADE	37,90	
	EMPRESA	NOME DA EMPRESA		COTAÇÕES	DATA COTAÇÃO
	E001	LOJAS QUERO-QUERO S.A		51,99	04/09/25
	E002	Leroy Merlin Companhia Brasileira de Bricolagem		26,90	04/09/25
	E003	Balaroti Comércio de Materiais de Construção AS		41,90	04/09/25
	E004	Cassol Materiais de Construções LTDA		33,90	04/09/25
	OBSERVAÇÕES:				

08/09/2025

Data

Resp. Pesquisa de Mercado:

Aline Socolovski



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
(SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TGOV	PROPONENTE TOMADOR	APELIDO EMPREENDIMENTO	DESCRIÇÃO DO LOTE
0	0	Fundação Hospitalar Dr. José Athanasz	Central de Gás	Construção Central de Gás GLP

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				11/25	12/25	01/26	02/26	03/26	04/26	05/26	06/26	07/26	08/26	09/26	10/26
1.	CENTRAL DE GÁS GLP	20.816,51	% Período:	34,79%	65,21%										
1.1.	REDE ENTERRADA	4.131,59	% Período:	100,00%											
1.2.	RADIER	1.793,72	% Período:	100,00%											
1.3.	PILAR	1.316,47	% Período:	100,00%											
1.4.	VIGA	1.161,17	% Período:		100,00%										
1.5.	LAJE	2.792,16	% Período:		100,00%										
1.6.	ALVENARIA	6.502,68	% Período:		100,00%										
1.7.	ACESSÓRIOS	3.118,72	% Período:		100,00%										
Total: R\$ 20.816,51				%:	34,79%	65,21%									
Período:				Repassa:	-	-									
				Contrapartida:	7.241,78	13.574,73									
				Outros:	-	-									
				Investimento:	7.241,78	13.574,73									
Acumulado:				%:	34,79%	100,00%									
				Repassa:	-	-									
				Contrapartida:	7.241,78	20.816,51									
				Outros:	-	-									
				Investimento:	7.241,78	20.816,51									

Campos Novos/SC

Local

#####

Data

Responsável Técnico

Nome: Aline Socolovski

CREA/CAU: A112049-2

ART/RRT: 15998220



1. RESPONSÁVEL TÉCNICO

Nome Civil/Social: Aline Socolovski
Título Profissional: Arquiteto(a) e Urbanista

CPF: 009.XXX.XXX-37
Nº do Registro: 00A1120492

2. DETALHES DO RRT

Nº do RRT: SI15998220I00CT001
Data de Cadastro: 03/09/2025
Data de Registro: 11/09/2025

Modalidade: RRT SIMPLES
Forma de Registro: INICIAL
Forma de Participação: INDIVIDUAL

2.1 Valor do RRT

Valor do RRT: R\$125,40 Boleto nº 22963576 Pago em: 11/09/2025

3. DADOS DO SERVIÇO/CONTRATANTE

3.1 Serviço 001

Contratante: Prefeitura Municipal de Campos Novos
Tipo: Órgão Público
Valor do Serviço/Honorários: R\$0,00

CPF/CNPJ: 82.XXX.XXX/0001-74
Data de Início: 03/09/2025
Data de Previsão de Término: 18/03/2026

3.1.1 Endereço da Obra/Serviço

País: Brasil
Tipo Logradouro: RUA
Logradouro: NEREU RAMOS

Bairro: CENTRO

CEP: 89620000
Nº: 379
Complemento: FUNDAÇÃO HOSPITALAR
DR. JOSÉ ATHANÁZIO
Cidade/UF: CAMPOS NOVOS/SC

3.1.2 Atividade(s) Técnica(s)

Grupo: PROJETO
Atividade: 1.1.2 - Projeto arquitetônico
Grupo: PROJETO
Atividade: 1.2.2 - Projeto de estrutura de concreto
Grupo: PROJETO
Atividade: 1.5.3 - Projeto de instalações prediais de gás canalizado
Grupo: PROJETO
Atividade: 1.7.1 - Memorial descritivo
Grupo: PROJETO
Atividade: 1.7.3 - Orçamento
Grupo: PROJETO
Atividade: 1.7.4 - Cronograma

Quantidade: 5,76
Unidade: metro quadrado
Quantidade: 4,03
Unidade: metro cúbico
Quantidade: 70,00
Unidade: metro
Quantidade: 1,00
Unidade: unidade
Quantidade: 1,00
Unidade: unidade
Quantidade: 1,00
Unidade: unidade

3.1.3 Tipologia

Tipologia: Hospitalar



3.1.4 Descrição da Obra/Serviço

Projeto de central de gás GLP para a Fundação Hospitalar Dr. José Athanázio, sendo uma edificação em alvenaria sobre radier e com laje maciça para abrigar 06 botijões P-45 conforme a IN 08 - Instalações de Gás Combustível - IGC - do Corpo de Bombeiros Militar de Santa Catarina. E rede de tubulação subterrânea de gás em aço galvanizado com costura de 1".

3.1.5 Declaração de Acessibilidade

Declaro a não exigibilidade de atendimento às regras de acessibilidade previstas em legislação e em normas técnicas pertinentes para as edificações abertas ao público, de uso público ou privativas de uso coletivo, conforme § 1º do art. 56 da Lei nº 13.146, de 06 de julho de 2015.

4. RRT VINCULADO POR FORMA DE REGISTRO

Nº do RRT	Contratante	Forma de Registro	Data de Registro
SI15998220I00CT001	Prefeitura Municipal de Campos Novos	INICIAL	03/09/2025

5. DECLARAÇÃO DE VERACIDADE

Declaro para os devidos fins de direitos e obrigações, sob as penas previstas na legislação vigente, que as informações cadastradas neste RRT são verdadeiras e de minha responsabilidade técnica e civil.

6. ASSINATURA ELETRÔNICA

Documento assinado eletronicamente por meio do SICCAU do arquiteto(a) e urbanista Aline Socolovski, registro CAU nº 00A1120492, na data e hora: 2025-09-03 14:16:54, com o uso de login e de senha. O **CPF/CNPJ** está oculto visando proteger os direitos fundamentais de liberdade, privacidade e o livre desenvolvimento da personalidade da pessoa natural (**LGPD**).

